

Адрес дома : Рублевское шоссе, д.89, к.3

Отчет о выполнении обязательств по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и предоставлению коммунальных услуг за 2024 г.

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 22 ноября 2012 г. №664-ПТ

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Фактическая периодичность работ (услуг)	Ед. измер. работ (услуг)	Фактическое количество /объем	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб.	Фактическая стоимость в год за работы (услуги), руб.	Сведения о причинах отклонения от плана
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						
1.1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						
1.2	программное обеспечение		кв. м	2607,0	50,16	216 325,37	
1.3	аренда помещений					130 774,08	
1.4	консультационные услуги		кв. м	2607,0	3,46	3 972,54	
1.5	канцтовары		кв. м	2607,0	0,73	9 031,44	
1.6	обучение					1 911,68	
1.7	страхование лифтов					3 659,29	
1.8	прочие (непредвиденные расходы)					1 653,96	
1.9	комиссия банка за обработку документов		кв. м	2607,0	3,80	411,03	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		кв. м	2607,0	21,10	9 911,35	
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	300 раз в год				167 482,92	
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю (52 раз в год)	кв. м	40,20	3,420	41 245,20	
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропровода	300 раз в год	кв. м	304,50	2,990	47 343,66	
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	300 раз в год	кв. м	5,00	4,610	6 915,00	
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в неделю (52 раз в год)	клапанов	5,00	28,870	7 506,20	
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей	300 раз в год	кв. м	1,20	4,920	1 771,20	
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей	24 раз в год	кв. м	40,20	4,880	32 770,94	
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	24 раз в год	кв. м	304,50	3,840	4 708,22	
2.7	Мытье окон	1 раз в год (1 раз в год)	кв. м	54,00	12,580	28 062,72	
2.8	Влажная протирка	12 раз в год				679,32	
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках (мет. огражд. лифтов)	1 раз в год (1 раз в год)	кв. м	54,00	4,190	2 715,12	
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год (1 раз в год)	шт.	92,00	2,620	241,04	
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	2 раза в год (2 раз в год)	кв. м	9,00	6,090	109,62	
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раза в год (2 раз в год)	кв. м	1,8	7,56	27,22	
2.8.7	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботоочных устройств	1 раз в год	кв. м	2,40	3,761	9,02	
2.8.8	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год (1 раз в год)	кв. м	21,60	3,050	65,88	
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2 раза в месяц (24 раз в год)	кв. м	10,40	5,410	1 350,34	
2.8.11	Обметание пыли с потолков	1 раз в год	кв. м	2150,0	2,66	5 718,96	
2.8.12	Протирка поручней лестничных клеток	1 раз в месяц (12 раз в год)	кв. м	54,0	6,09	3 946,32	
2.9	Очистка кровли	20 раз в год	кв. м	13,03	19,450	5 067,43	
2.9.2	Очистка кровли от снега						

[illegible]

Генеральный директор ООО "УК КАПИТЕЛЬ"